

MODELLO 730
dichiarazione semplificata dei contribuenti che si avvalgono dell'assistenza fiscale

Gli importi devono essere indicati in unità di Euro

CONTRIBUENTE Dichiarante Coniuge dichiarante Dichiarazione di base Impiegato in base

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (congiugato) Inquilino fiscalmente 730 integrato a carico di altri (vedere istruzioni) FIS senza reddito INQUILINO percettore CODICE FISCALE DEL RAPPRESENTANTE O TUTORE

COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile) NOME SESSO (M o F)

DATI DEL CONTRIBUENTE DATA DI NASCITA COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA PROVINCIA (sigla)

STATO CIVILE CELIBERABILE 1 CONVUGATO 2 VEDOVA 3 SEPARATO 4 DIVORZIATO 5 TUTELATO 7 MORTO 8

RESIDENZA ANAGRAFICA COMUNE PROVINCIA (sigla) C.A.P.

TIPOLOGIA (DAI PRIMI MESI) INDIRIZZO NOME CIVICO

FRAZIONE DATA DELLA VARIAZIONE Dichiarazione presentata per la prima volta

TELEFONO E POSTA ELETTRONICA TELEFONO NUMERO CELLULARE INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

DOMICILIO FISCALE COMUNE PROVINCIA (sigla)

FAMILIARI A CARICO

BARRIERE ALLA CARELLA C = Coniuge ** = Primo figlio

1	C	IMMAGINE	CODICE FISCALE (il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico)	MESE A CARICO	SPINONE (di 2 cifre)	%	DETERMINAZIONE VENTIL AFFIDAMENTO FISC.	PREVIDENTE (SE PREVIDENTE INDICARE PER FAMILE CON NUMERO E TELE)	NUMERO FOL (RISULTI AL SERVIZIO A CARICHI DEL CONTRIBUENTE)	NUMERO FOL DI ARRETRATI PREVIDENTI A CARICO DEL CONTRIBUENTE
1	C									
	F									
	F									
	F									
	F									

REDDITI DEI TERRENI

TITOLO	REDDITO AGRARIO	POSSESSORE
A4	.00	
A5	.00	
A6	.00	
A7	.00	
A8	.00	

COMPILAZIONE MODELLO 730 LA DICHIARAZIONE FISCALE DEI LAVORATORI E PENSIONATI

MODELLO UNICO - PF LA DICHIARAZIONE FISCALE UNIFICATA

Rivolgiti a noi i professionisti del Fisco



SEDE PERIFERICA CAF



06.32.15.795



www.caflavoroefisco.it

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA ALLA PRESENTAZIONE

DOCUMENTI DICHIARANTE/FAMILIARI

- Tessera sanitaria e documento di riconoscimento (dichiarante, coniuge, figli e altri eventuali familiari a carico);
- Copia dell'ultima dichiarazione dei redditi presentata (Modello 730 e/o Redditi Persone Fisiche) e relativa ricevuta di presentazione;
- Tutti i dati del sostituto di imposta se diverso da quello che ha rilasciato la CU **2024** e/o **2023**

TERRENI E FABBRICATI

- Visure catastali di terreni e fabbricati posseduti a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale nonché eventuali variazioni reddituali notificate dall'Ufficio del Catasto e/o Atto di acquisto e/o Dichiarazione di Successione;
- Contratti di locazione relativi a terreni, fabbricati affittati nell'anno **2023** e, relativa copia del Modello di Registrazione del Contratto e, della ricevuta di avvenuta registrazione. Per i contratti di locazione a canone concordato "non assistiti", l'attestazione rilasciata dalle organizzazioni firmatarie dell'accordo, con la quale viene confermata la rispondenza del contenuto economico e normativo del contratto di locazione all'Accordo Territoriale;
- Certificazione Unica – Locazioni brevi **2024** e/o **2023**

REDDITI

- Certificazione Unica **2024** e/o Certificazione Unica **2023**
- Certificazione rilasciata dal privato per il lavoratore domestico;
- Documentazione delle pensioni estere percepite nel **2023**
- Certificazione relativa agli utili e altri proventi equiparati;

SPESE ANNUALI DETRAIBILI E DEDUCIBILI

- Fatture, ricevute fiscali o scontrini fiscali (parlanti) per acquisto farmaci, spese mediche generiche, specialistiche, di assistenza specifica, ecc.
- Documentazione relativa all'acquisto di veicoli per persone con disabilità
- Fattura o ricevuta fiscale relativa all'acquisto di cani guida
- Certificazione rilasciata dalla banca per gli interessi passivi pagati nel **2023** per mutui contratti per l'acquisto, la costruzione o la ristrutturazione edilizia dell'abitazione principale.
- Certificazione dei premi pagati per assicurazioni su rischio di eventi calamitosi
- Fattura su intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'abitazione principale;
- Documentazione relativa alla stipula di contratti di leasing per l'acquisto di immobili da adibire ad abitazione principale (contratto di leasing ed importi versati);
- Copia del contratto di locazione dell'immobile utilizzato come abitazione principale e, relativa copia del Modello F24 attestante il pagamento dell'imposta di registro per l'anno **2023** (nei casi previsti);
- Spese di istruzione diverse da quelle universitarie (mensa scolastica, servizi scolastici integrativi e servizi di trasporto scolastico);
- Spese di istruzione presso università pubbliche e/o private;
- Spese per attività sportive praticate dai ragazzi;
- Spese per canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede
- Spese relative alla frequenza di asili nido;
- Spese sostenute per l'acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico
- Spese per premi per assicurazioni sulla vita/infornuti/disabilità e rischio non autosufficienza;
- Contributi associativi alle società di mutuo soccorso - Erogazioni liberali;
- Spese veterinarie - Spese funebri
- Contributi previdenziali obbligatori versati a gestioni separate/INPS/INAIL
- Contributi previdenziali volontari (ese. Riscatto anni di laurea ecc.)
- Contributi per previdenza complementare.
- Assegno periodico corrisposto all'ex coniuge
- Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari

SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, SISMA BONUS, BONUS VERDE E BONUS FACCIATA

- Abilitazioni amministrative o comunicazioni richieste dalla vigente legislazione edilizia in relazione alla tipologia di lavori, comunicazione preventiva per ASL ovvero, in caso si tratti di lavori per i quali non siano necessarie comunicazioni o titoli abitativi, sarà rilasciata in sede di presentazione del 730 "dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà" ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445 del 2000, in merito alla tipologia di lavori effettuati e la relativa data di inizio lavori;

- visura catastale dell'immobile oggetto dei lavori agevolati;
- fatture relative alle spese e bonifici dei pagamenti effettuati;
- dichiarazione dell'Amministratore del condominio che attesti di aver adempiuto a tutti gli obblighi previsti dalla legge e che certifichi l'entità della somma corrisposta dal condòmino e la misura della detrazione.

BONUS MOBILI

- Fatture o scontrini relativi ai beni acquistati;
- Documentazione dalla quale si evinca la classe energetica dell'elettrodomestico se previsto l'obbligo dell'etichetta;
- Ricevute dei bonifici e/o ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o debito e relativa documentazione di addebito sul conto corrente.

SPESE PER INTERVENTI FINALIZZATI AL RISPARMIO ENERGETICO – ECOBONUS

- Abilitazioni amministrative o comunicazioni richieste dalla vigente legislazione edilizia in relazione alla tipologia di lavori da realizzare, comunicazione preventiva per ASL ovvero, in caso si tratti di lavori per i quali non siano necessarie comunicazioni o titoli abitativi, sarà rilasciata in sede di presentazione del 730 "dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà" ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445 del 2000, in merito alla tipologia di lavori effettuati e la relativa data di inizio lavori;
- Copia della comunicazione effettuata all'ENEA e relativa ricevuta di invio;
- Asseverazione rilasciata dal tecnico abilitato (non necessaria per gli interventi relativi alla sostituzione delle finestre comprensive di infissi);
- Certificazione del produttore inerenti alle caratteristiche tecniche delle finestre comprensive di infissi;
- APE (non richiesto in caso di sola sostituzione di finestre comprensive di infissi in singole unità immobiliari);
- Copia della relazione tecnica necessaria ai sensi dell'art. 8, comma 1, del d.lgs. n. 192 del 2005 e s.m.i. o provvedimento regionale equivalente, nel caso di interventi di coibentazione delle strutture opache;
- Fatture o ricevute fiscali relative alle spese sostenute;
- Bonifico bancario o postale relativo al pagamento delle spese;
- Per le spese sulle parti comuni, dichiarazione dell'amministratore del condominio che attesti di aver adempiuto a tutti gli obblighi previsti dalla legge e che certifichi l'entità della somma corrisposta dal condòmino e la misura della detrazione.

CREDITI DI IMPOSTA

- Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa (atto di acquisto e atto di vendita);
- Credito d'imposta per i canoni di locazione non percepiti (Intimazione di sfratto per morosità/ingiunzione di pagamento/Sentenza di sfratto per morosità);
- Credito d'imposta per l'acquisto della prima casa under 36 (Atto di acquisto e ISEE utilizzato in sede di acquisto);
- Credito di imposta per le imposte pagare all'estero (CU **2024** /altra certificazione attestante le imposte pagate all'estero);
- Credito d'imposta Ape (CU **2024**);
- Credito d'imposta sport bonus (Ricevuta del versamento bancario o postale/Ricevuta nella quale risulti la modalità di versamento utilizzata in caso uso di carte di debito, carte prepagate, assegni bancari e circolari/Estratto conto della società che gestisce la carta di credito in caso di erogazioni effettuate tramite carta di credito);
- Credito d'imposta per monopattini elettrici e servizi di mobilità elettrica
- Credito d'imposta per videosorveglianza
- credito d'imposta per sanificazione e acquisto dispositivi di protezione
- credito d'imposta per depuratori acqua e riduzione consumo di plastica
- credito d'imposta per installazione di sistemi di accumulo di energia da fonti rinnovabili (fattura e/o ricevuta fiscale relativa alla spesa sostenuta nel **2023** , copia istanza presentata all'Agenzia delle Entrate e relativa ricevuta);

ACCONTI/RITENUTE/ECCEDENZE

- Modello di pagamento F24 con attestazione di pagamento e/o addebito;
- Certificazione Unica **2024** ;
- Copia ultima dichiarazione dei redditi e relativa ricevuta di presentazione.